

Отчет о выполнении Управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу п. Новоуткинск, ул. М.Горького, д. 13

ООО "Окраина" за 2021 год

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)

2132,1

| | Сумма, руб. |
|--|--------------------------------|
| Долг собственников на начало года | 153 376,84 |
| Начислено | 458 107,04 |
| Оплачено собственниками | 410 215,36 |
| Долг собственников на конец года | 201 268,52 |
| Долг управляющей компании на начало года | -504 102,94 |
| Затрачено | 434 361,02 |
| Остаток | -528 248,60 |
| Тариф | 01.01.2021 - 30.04.2021: 14,60 |
| | 01.05.2021 - 31.12.2021: 17,10 |

Директор ООО "Окраина"



В.Г.Носов

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 405016a0a780c9b6e2a67cc45a2f3d
 Владелец: АО "Почта России"
 ОГРН: 1197746000000
 Действителен: с 23.12.2020 по 23.06.2022
 ИНН: 7724490000



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Реестр объектов жилищного фонда → 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул М.Горького, д. 13 → Управление объектом
 → Просмотр перечня

Просмотр перечня оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Адрес дома: 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул М.Горького, д. 13
 Статус: Информация размещена

Период формирования перечня 01.2021 - 12.2021

Количество работ, услуг: 256 Количество месяцев: 12 Итоговая стоимость, руб.: 434361.02

| Наименование оказываемой услуги, выполняемой работы | Код работы, услуги | Вид работ, услуг | Цена, руб. | Объем | Количество | Стоимость |
|---|--------------------|------------------|------------|--------|------------|-----------|
| Уборка (Работа дворника по уборке территории двора, газона, сухая и влажная уборка подъездов) (м[2*]) | 16 | Обслуживание | 2.32 | 2376.5 | 12 | 66161.76 |
| Другие расходы по содержанию (Электро энергия содержания общего имущества) (м[2*] жил. пл) | 17 | Иные | 2.3 | 2376.5 | 12 | 65591.40 |
| Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы (м[3*]) | 49 | Текущий ремонт | 15.25 | 1 | 6 | 91.50 |
| Очистка канализационной сети внутренней (м) | 51 | Текущий ремонт | 559.23 | 0.3 | 12 | 2013.23 |
| Прочистка вентиляционных каналов (м) | 53 | Текущий ремонт | 256.44 | 2.1 | 12 | 6462.29 |
| Смена ламп накаливания (шт) | 55 | Текущий ремонт | 362.27 | 0.2 | 12 | 869.45 |
| Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 2,5 мм 2 (шт) | 63 | Текущий ремонт | 165.85 | 0.1 | 12 | 199.02 |
| Выкашивание газонов газонокосилкой (м[2*]) | 108 | Текущий ремонт | 3000 | 1 | 3 | 9000.00 |
| Услуги ООО "ЕРЦ" (руб) | 113 | Иные | 1900.23 | 1 | 12 | 22802.76 |
| Осмотр системы центрального отопления (м[2*]) | 114 | Обслуживание | 96.21 | 10.4 | 12 | 12007.01 |
| Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (кварт) | 115 | Обслуживание | 116.97 | 9 | 12 | 12632.76 |
| Ревизия вентилей (шт) | 116 | Обслуживание | 171.46 | 7 | 12 | 14402.64 |

| | | | | | | |
|---|--------|------------------|--------|--------|----|----------|
| Притирка запорной арматуры без снятия с места, вентиляей диаметром 50 мм. (шт) | 118 | Обслуживание | 161.74 | 7 | 12 | 13586.14 |
| Уплотнение сгона с применением льняной пряжи (шт) | 125 | Текущий ремонт | 110.34 | 6 | 12 | 7944.48 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (шт) | 126 | Обслуживание | 159.84 | 1 | 12 | 1918.08 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 11.4 | Обслуживание | 1500 | 2 | 1 | 3000.00 |
| Дезинсекция подвалов (нет) | 11.3.1 | Обслуживание | 1500 | 2 | 1 | 3000.00 |
| Уборка подъездов сухая (подметание) (шт) | 171 | Обслуживание | 310.6 | 2 | 12 | 7454.40 |
| Влажная уборка подъездов (мытьё) (шт) | 172 | Обслуживание | 565.27 | 2 | 12 | 13566.48 |
| Ремонт кровли (м[2*]) | 5.3.2 | Текущий ремонт | 240 | 60 | 1 | 14400.00 |
| Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки (м) | 240 | Текущий ремонт | 350 | 60 | 3 | 63000.00 |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (кв.м элементов) | 6.5 | Обслуживание | 0.3 | 2376.5 | 12 | 8555.40 |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы (м[2*]) | 10 | Аварийные работы | 2 | 2376.5 | 12 | 57036.00 |
| Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками (нет) | 33 | Обслуживание | 0.3 | 2376.5 | 12 | 8555.40 |
| Услуги по управлению (управление домом) (г;^лет) | 12 | Обслуживание | 0.3 | 2376.5 | 12 | 8555.40 |
| Проверка дымоходов и вентканалов (нет) | 11.7 | Обслуживание | 1500 | 2 | 1 | 3000.00 |
| Осмотр наружных конструкций панельного дома (м) | 6.6 | Обслуживание | 0.3 | 2376.5 | 12 | 8555.40 |

← [Вернуться в реестр перечней работ \(услуг\)](#)

Аннулировать информацию

Отменить перечень